

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома № 21 ул. Ливенская с 1 января 2018 г по 31 декабря 2018 года

Общая площадь жилых помещений - 6126,9 кв.м

	Остаток(+), перерасход (-)на 1.01.2018 г.	85282,25
	Начислено за жилищные услуги	за 2018 год
1	Плата за содержание и ремонт общего имущества (реклама)	584125,32 18960
	Плата за уборку подъездов имущества	110490,75 44620,68
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	758196,75
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Оплачено на дату составления отчета (реклама)	570166,98 18960
	имущества	45148,96
	Оплачено за уборку подъездов	107806,2
	ИТОГО ДОХОДЫ	742082,14
	Задолженность собственников (нанимателей)	69167,64
3.	имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	
	ремонт балконной плиты	13221
	техническое обслуживание , техническое содержание	
	материалы для тех.обслуживания	4177,9
	зарплата работников, осущест. т/о и текущий ремонт	164118,59
	Аварийно-ремонтная служба	35401,536
	Тех.обслуживание вентиляционных сетей	3045,36
	Тех.обслуживание газовых сетей	3600,82
	Тех.диагностика ВДГО (Эгида)	36000
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО	
	материалы для санитарного содержания и благ-ва	24965,18
	зарплата работников, занятых на сан.сод-ии и благ-ве	200765,94
	Уборка снега специальной техникой	11100
	окос травы	1715,85
	Плата за управление	84802,44
	электроэнергия для содержания общего имущества	65301,1764
	Комиссия за сбор платежей	10846,8321
	ИТОГО РАСХОДЫ	647022,85
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1.01.2019	168301,77