

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дс

№7 Новосильская

с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2018 года

Общая площадь помещений - 3135,7 кв.м

	ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1.01.2018 год	-36007,91
1.	Начислено за жилищные услуги	
1.1.	Плата за содержание и ремонт общего имущества	243831,84
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	243831,84
2.	Оплачено за жилищные услуги	
2.1.	Плата за содержание и ремонт общего имущества	238017,39
	ИТОГО ДОХОДЫ	238017,39
2.3	Задолженность за жителями на дату составления отчета	-41822,36
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
3.1	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	
3.1.2.	Ремонт подъезда №3	44017
3.2.	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКОЕ	
	материалы для технического обслуживания	9385,44
3.2.1.	оплата труда, налоги персонала, занятого на техническом	81564,49
3.2.2.	Плата за управление	43272,66
3.2.3.	Аварийно-ремонтная служба	18061,632
3.2.11	Техническое обслуживание вентиляционных сетей	3010,32
	техническая диагностика ВДГО	21000
3.2.13	гидродинамическое устранение засора канализации	5000
3.3.	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО	
	Дератизация и дезинсекция	975,53
3.3.2.	материалы для санитарного содержания и благоустройстве	2401,29
	зарплата работников, занятых на санитарном.содержании и благоустройстве	63226,38
3.3.5.	окос травы	4650
3.3.6.	уборка снега спец.техникой	4950
	Корректировка отчета 2017 год	-27327,67
	ИТОГО РАСХОДЫ	274187,072
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1.01.2019 год	-72177,592

मा