

**Отчет**

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома № 22 ул. Раздо  
с 1 февраля 2018 г по 31 декабря 2018 года

Общая площадь жилых помещений -4572,7 кв.м

<b>Начислено за жилищные услуги</b>	<b>за 2018 год</b>
Плата за содержание и ремонт общего имущества	716089,38
Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	2480
Плата за содержание и ремонт общего имущества(нежилые помещения)	9441,3
Плата за электроэнергию в целях содержания общего имущества	36590,12
<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>764600,8</b>
<b>Оплачено за жилищные услуги</b>	
Оплачено на дату составления отчета	459964,71
Оплачено за содержание и ремонт общего имущества (нежилые помещения)	9441,3
Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	2480
Плата за электроэнергию в целях содержания общего имущества	33326,91
<b>ИТОГО ДОХОДЫ</b>	<b>505212,92</b>
<b>Задолженность собственников (нанимателей)</b>	<b>-256124,67</b>
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>	
<b>текущий ремонт</b>	<b>0</b>
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, газовых сетей, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, узлов учета, циркуляционных насосов, кровли, чердаков, подвалов , наружных ограждающих конструкций, мусоропроводов, аварийно-ремонтное обслуживание	184599,9
Плата за управление	54977,57
электроэнергия для содержания общего имущества	160746,08
Комиссия за сбор платежей	7399,37
<b>САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВ</b>	<b>194458,64</b>
Вывоз мусора	41748,74
<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>643930,31</b>
<b>ОСТАТОК (+), перерасход (-)</b>	<b>-138717,39</b>

льная