

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома № 27 а ул. Разд
Лицевой счет дома №27а ул. Раздольная

с 1 января 2018 г по 31 декабря 2018

Общая площадь помещений -21879,1 кв.м

Начислено за жилищные услуги	за 2018 год (руб)
Остаток(+), перерасход на 1.01.2018 г.	75853,13
Плата за содержание и ремонт общего имущества	2398650,84
Плата за уборка подъездов	359430,12
Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	9560,26
Плата за электроэнергию в целях содержания общего имущества	148340,37
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	2767641,22
Оплачено за жилищные услуги	
Оплачено на дату составления отчета	2348556,45
Оплачено за Уборку подъездов	357193,84
Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	9560,26
Плата за электроэнергию в целях содержания общего имущества	158837,91
ИТОГО ДОХОДЫ	2874148,46
Задолженность собственников (нанимателей)	34020
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
текущий ремонт в т. ч	
устранение шумов в теп.пункте	30526,76
установка датчика контроля скорости лифта	5853
установка стеклопакета	2300
ремонт освещения	6283,53
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, газовых сетей, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, узлов учета, циркуляционных насосов, кровли, чердаков, подвалов , наружных ограждающих конструкций, мусоропроводов, аварийно-ремонтное обслуживание	1168343,94
Электроэнергия в целях содержания общего имущества	229433,05
САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО	1013441,765
Плата за управление	301932,132
ИТОГО РАСХОДЫ	2758114,18
ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1.01.2019 г	191887,4132

льная