

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома
№ 2 пер. Кинопрокатный

с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

Общая площадь жилых помещений - 8259,5 кв.м

(руб)

	Остаток (+), перерасход (-) денежных средств на 1.01,2019 г.	604436
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	1000331,84
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	15480
	Плата за уборку подъезда	133947,64
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	1149759,48
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	1034391,14
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	15480
	Плата за уборку подъезда	136955,56
	ИТОГО ДОХОДЫ	1186826,7
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	
	монтаж системы видеонаблюдения	152570
	замена аккумулятора в системе пожарной безопасности	2410
	ремонт детского оборудования	4107,54
	текущий ремонт оборудования шрп	13607,09
	техническое обслуживание дымоходов и вент.каналов	10520,71
	укладка коврика	1100
	ремонт автоматики системы пожаротушения	4300
	восстановление освещения	2343,2
	монтаж автоматики на откатные ворота	47085
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, канализационных, электрических сетей, кровли, подвалов , наружных ограждающих конструкций, аварийно-заявочный ремонт)	269292,738
	Техническое обслуживание инженерного оборуд.шкафа насос.авт-ки сист.пожаротушения	24000
	Техническое обслуживание АСКУЭ	26760
	техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	3751,33
	Плата за управление	125379,21
	Комиссия за сбор платежей	17570,20
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО	383174,72
	ИТОГО РАСХОДЫ	1087971,74
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01,01,2020 г	703290,96
	Справочно	
	Задолженность за жителями на 1,01,2020 г.	59234,1

Главный бухгалтер  Кобец О.В.

