

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома

№ 400 ул. Комсомольская

с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

Общая площадь помещений - 3557,38 кв.м

(руб)

	Остаток (+), перерасход (-) денежных средств на 1.01,2019 г.	-91935
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	351754,32
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	21980
	Итого начисления	373734,32
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	350647,53
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	21980
	ИТОГО ДОХОДЫ	372627,53
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	
	гидродинамическое устранение засора	10000,00
	установка светильников	15000,00
	очистка кровли от наледи	28000,00
	ремонт водосточных воронок	7471,26
	замена стояков отопления	34293,11
	Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей ГВ и ХВ, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей.	74272,13
	Плата за управление	49091,88
	Аварийно-ремонтная служба	20561,66
	Техническое обслуживание вентиляционных сетей	1138,36
	Комиссия за сбор платежей	5259,71
	техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	12836,54
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО	59972,68
	дератизация	1580,17
	уборка снега	1600,00
	покос территории	6500,00
	ИТОГО РАСХОДЫ	327577,50
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01,01,2020 г	-46884,97

Справочно:

Задолженность за жителями на 1,01,2020 г.	25253,87
---	----------

Главный бухгалтер

