

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом"
 многоквартирного дома № 21 ул. Ливенская
 с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

(руб)

	Остаток(+), перерасход денежных средств на 1.01.2019 г.	168301
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	582149,18
	Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	18960
	Плата за уборку подъездов	110255,55
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	711364,73
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Оплачено на дату составления отчета	581842,3
	Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	18960
	Оплачено за уборку подъездов	108720,36
	ИТОГО ДОХОДЫ	709522,66
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	
	ремонт люка 8 под	2073,33
	замена участка трубопровода и запорной арматуры горячего водоснабжения подвал и техэтаж	136778,64
	гидродинамическое устранение засора	25000
	монтаж трубопровода для полива	10922,29
	ремонт пола лестничные площадки под б	2874,81
	Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей отопления, водоснабжения, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей.	133722,94
	Плата за управление	84802,44
	Аварийно-ремонтная служба	35524,46
	техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	3845,03
	Тех.обслуживание вентиляционных сетей	1015,12
	Комиссия за сбор платежей	10358,44
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО	208213,57
	Уборка снега специальной техникой	6200,00
	завоз песка	1075,00
	покос придомовой территории	3000,00
	ИТОГО РАСХОДЫ	665406,07
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1,01,2020 г	212417,59

Справочно:

Задолженность собственников (наимателей) на 1.01.2020 г	54841,95
--	-----------------

Главный бухгалтер



О. В. Кобец