

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома
№ 48 ул. Ливенская
с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

Общая площадь помещений - 2909,28кв.м

(руб)

	Остаток (+),перерасход (-) денежных средств на 1.01,2019 г.	1295
1.	НАЧИСЛЕНО	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	454948,26
	Плата за содержание и ремонт общего имущества(неж.пом.)	7321,6
	Размещение рекламы на домах(провайдеры)	12380
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	474649,86
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	407069,94
	Плата за содержание и ремонт общего имущества(неж.пом.)	7321,6
	Размещение рекламы (провайдеры)	12380
	ИТОГО ДОХОДЫ	426771,54
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	Текущий ремонт в т. ч	
	гидродинамическое устранение засора канализа	5000
	замена выключателей на этажах	240
	ремонт кровли	4296,7
	замена труб канализации и задвижек центрального отопления в подвале	26987,78
	замена задвижек центрального отопления	26023,95
	остекление на лестничных клетках подъезды	20995,95
	замена и ремонт электропроводки	730,5
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, газовых сетей, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, узлов учета, кровли, чердаков, подвалов , наружных ограждающих конструкций, аварийно-заявочный ремонт	187474,00
	Плата за управление	44407,25
	Комиссия за прием платежей	6106,05
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО	118349,51
	ИТОГО РАСХОДЫ	440611,69
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1,01,2020 г	-12545,15

Справочно:

Задолженность за жителями на 1,01,2020 г.	109071,28
---	-----------

Главный бухгалтер

Кобец О.В.

