

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома
№ 17 ул. Приборостроительная
с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

Общая площадь помещений -9776,53 кв.м

(руб)

Остаток(+), перерасход на 1.01.2019 г.	260560
Начислено за жилищные услуги	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	1055865,24
Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	28560
Плата за уборку подъездов	129917,76
тех.обслуживание узлов учета	63354
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	1277697
Оплачено за жилищные услуги	
Оплачено на дату составления отчета	1034684,39
Уборка подъездов	130634,82
Размещение рекламы (провайдеры)	28560
тех.обслуживание узлов учета	61740,4
ИТОГО ДОХОДЫ	1255619,61
Задолженность собственников (нанимателей)	216840,43
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т.ч	
восстановление освещения	188,96
снос аварийных деревьев	3245,18
замена канализационного лежака 1 под.	9691,04
гидродинамическое устранение засора	5000
ремонт порожек п.1,2,3,4,5	30999,39
ремонт электродвигателя лебедки	15049
Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей отопления, водоснабжения, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей.	250697,03
Плата за управление	117318,36
Аварийно-ремонтная служба	56508,34
техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	69913,00
Тех.обслуживание вентиляционных сетей	3128,48
техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	18863,70
Комиссия за сбор платежей	18405,89
САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО	307215,15
дезинсекция	3719,95
уборка снега	8650,00
покос придомовой территории	5500,00
ИТОГО РАСХОДЫ	924093,48
ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1,01,2020 г	592086,13
Справочно:	
Задолженность собственников (нанимателей) на 1,01,2020 г	229459,76

