

## Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома

№ 11 пер Речной

с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

Общая площадь помещений - 2676,91 кв.м

		(руб)
	<b>Остаток (+), перерасход (-) денежных средств на 1.01,2019 г.</b>	<b>23614</b>
1.	<b>Начислено за жилищные услуги</b>	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	473174
	Размещение рекламы на домах(провайдеры)	18980
	<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>492154</b>
2.	<b>Оплачено за жилищные услуги</b>	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	435750,8
	Размещение рекламы (провайдеры)	18980
	<b>ИТОГО ДОХОДЫ</b>	<b>454730,8</b>
3.	<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч	
	замена запорной арматуры холодного водоснабжения	9133,44
	разработка сметной документации на ремонт кровли	50000,00
	ремонт ВРУ	992,00
	гидродинамическое устранение засора канализации	5000,00
	замена задвижки х.в.с	4550,68
	замена трубопровода розлива холодного водоснабжения	49769,52
	замена участка розлива Горячего водоснабжения	160,00
	замена канализационного лежака в подвале	11218,76
	<b>ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, газовых сетей, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, узлов учета, кровли, чердаков, подвалов , наружных ограждающих конструкций, аварийно-заявочный ремонт)</b>	<b>250912,13</b>
4	Плата за управление	40860,35
6	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО	76773,78
	<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>499370,66</b>
	<b>ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01,01,2020 г</b>	<b>-21025,86</b>

Справочно:

Задолженность за жителями на 1,01,2020 г.	67803,61
---	----------

Главный бухгалтер

Кобец О.В.

