

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома  
№ 22/10 ул. Тургенева

с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

Общая площадь жилых помещений-3813,9 кв.м , нежилых помещений 928,2 кв.м

	(руб)
Остаток (+),перерасход (-) денежных средств на 1.01,2019 г.	48568,00
<b>Начислено за жилищные услуги</b>	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	396274,56
Плата за содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)	78908,22
Плата за использование общего имущества(провайдеры)	8280,00
<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>483462,78</b>
<b>Оплачено за жилищные услуги</b>	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	369965,29
Плата за содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)	47952,00
Плата за использование общего имущества(провайдеры)	8280,00
<b>ИТОГО ДОХОДЫ</b>	<b>426197,29</b>
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>	
<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>	
ремонт кровли	26000,00
изготовление и установка продухов	12930,02
установка скамеек со спинкой	10000,00
восстановление освещения	177,60
ремонт подъезда	20106,00
Техническое обслуживание и технический осмотр кровли,чердаков,подвалов,общедомовых сетей водоснабжения,теплоснабжения ,канализационных сетей.Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей.	85133,70
Плата за управление	49109,19
Аварийно-ремонтная служба	27409,34
Тех.обслуживание узла учета тепловой энергии	26179,44
Техническое обслуживание вентиляционных сетей	8792,63
техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	8590,32
Комиссия за сбор платежей	5944,12
<b>САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО</b>	<b>79277,08</b>
окос травы	600,00
Очистка кровли от наледи и снега	38500,00
уборка снега специализированной техникой	2400,00
<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>401149,43</b>
<b>ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01,01,2020 г</b>	<b>73615,86</b>
<b>Справочно:</b>	
Задолженность за жителями на 1,01,2020 г.	117882,71

Главный бухгалтер

