

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома
№ 4 пер. Шпагатный

с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

Общая площадь помещений -5932,70 кв.м

		(руб)
	Остаток (+), перерасход (-) денежных средств на 1.01,2019 г.	105454,71
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	620112,2
	Плата за уборку подъездов	97466,32
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	18850
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	736428,52
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	634757,44
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	18850
	Плата за уборку подъездов	98501,1
	ИТОГО ДОХОДЫ	753908,54
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	
	замена стояка канализации	525,98
	ремонт центрального отопления	467
	ремонт системы водоснабжения	8000,69
	Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей водоснабжения, теплоснабжения, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей.	136159,7
	Плата за управление	61937,388
	Аварийно ремонтная служба	34291,006
	техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	11500,08
	Техническое обслуживание вентиляционных сетей	5704,87
	Комиссия за сбор платежей	10998,88
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО	264507,04
	дезинсекция	2610,98
	покос придомовой территории	2200,00
	уборка снега спец.техникой	1600,00
	ИТОГО РАСХОДЫ	540503,61
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01,01,2020 г	318859,64
Справочно:		
	Задолженность за жителями на 1,01,2020	17486,04

Главный бухгалтер

Кобец О.В.

