

## Отчет

о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома  
 № 2 ул. 4 курская  
 с 1 января 2019 по 31 июля 2019 года  
 Общая площадь жилых помещений -4884,6 кв.м нежилых помещений 699,70 кв.м  
 (руб)

<b>Остаток (+), перерасход (-) денежных средств на 1.01,2019 г.</b>	<b>-148549</b>
<b>Начислено за жилищные услуги</b>	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	264010,24
Плата за содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)	39976,84
<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>303987,08</b>
<b>Оплачено за жилищные услуги</b>	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	248310,39
Плата за содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)	39976,84
<b>ИТОГО ДОХОДЫ</b>	<b>288287,23</b>
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>	
<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>	
услуги автоподъемника замена водосточных воронок	3600
ремонт водостоков	1110
услуги автоподъемника	4800
монтаж трубопровода для полива и ремонт центр.отопления	10789,28
замена стояка отопления	1983,14
ремонт стояков отопления кв.15	421,36
установка хомута на розлив отопления кв.48	215,39
замена замков	2079
кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей водоснабжения, теплоснабжения, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей.	76622,10
Плата за управление	33734,76
Аварийно-ремонтная служба	19154,15
Тех.обслуживание вентиляционных сетей	1629,68
<b>САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО</b>	<b>79683,12</b>
дезинсекция	1856,15
очистка кровли от наледи	38080,00
покос придомовой территории	5250,00
завоз песка	1075,00
уборка придомовой территории спецтехникой	3200,00
<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>285283,12</b>
<b>ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01,01,2020 г</b>	<b>-145544,89</b>
Справочно:	
Задолженность за жителями на 01,01,2020 г.	28085,15

Главный бухгалтер Кобец О.В.

