

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома № 48
ул. 5 августа

с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

Общая площадь помещений - 11854,2 кв.м

	Остаток (+),перерасход (-) денежных средств на 1.01,2019 г.	483100
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	1302018,36
	ИТОГО	1302018,36
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	1283529,01
	ИТОГО ДОХОДЫ	1283529,01
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч	
	вход в подвал монтаж навеса	27007
	ремонт канализации 1 под	830
	установка насоса на системе отопления	30199,75
	замена участка розлива 3 п.	22123,07
	замена розлива п.5	104130,52
	восстановление кирпичной кладки	13279,73
	восстановление освещения на л/клетках	990,4
	установка дверных доводчиков п.1-6	10693,88
	прокладка трубопровода для полива	17892,19
	ремонт мусороприемных клапанов	9471,53
	ремонт порожек и пола п.1,2,3,4,5	6950,89
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКОЕ СОДЕРЖАНИЕ	460283,83
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	22792,22
	Укладка дорожки игольчатой	3174,00
	Плата за управление	163612,80
	Аварийно-ремонтная служба	68517,28
	Техническое обслуживание вентилиационных сетей	5690,88
	Содержание домового комитета	53106,44
	Комиссия за сбор платежей	19252,94
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО	317620,91
	Дератизация и дезинсекция	20800,00
	уборка снега специализированной техникой	4800,00
	покос придомовой территории	2250,00
	завоз песка	1075,00
	ИТОГО РАСХОДЫ	1386545,25
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01,02,2020 г	380083,76
Справочно:		
	Задолженность за жителями на 1,01,2020 г.	78151,22

Главный бухгалтер  Кобец О.В.