

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома  
№ 20 60 лет Октября

с 1 апреля 2019 года по 31 декабря 2019 года

|  |                  |
|--|------------------|
| Общая площадь жилых помещений -3132,8кв.м  |                  |
| Остаток (+),перерасход (-) денежных средств на 1.01,2019 г.  | 0                |
| <b>Начислено за жилищные услуги</b>  |                  |
| Плата за содержание и ремонт общего имущества  | 264023,26        |
| Плата за использование общего имущества(провайдеры)  | 5110,00          |
| <b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>   | <b>269133,26</b> |
| <b>Оплачено за жилищные услуги</b>   |                  |
| Плата за содержание и ремонт общего имущества  | 253966,49        |
| Плата за использование общего имущества(провайдеры)  | 5110,00          |
| <b>ИТОГО ДОХОДЫ</b>  | <b>259076,49</b> |
| <b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>  |                  |
| ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч  |                  |
| замена кранов на стояках отопления   | 3966,62          |
| восстановление кирпичной стены кв.33   | 19030,29         |
| восстановление кирпичной стены кв.67   | 15025,43         |
| восстановление кирпичной стены кв.20   | 17139,35         |
| замена стояка канализации  | 2587,41          |
| Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей водоснабжения, теплоснабжения, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей. | 59696,92         |
| Плата за управление  | 24332,46         |
| Аварийно-ремонтная служба  | 13502,37         |
| Техническое обслуживание вентиляционных сетей  | 1256,22          |
| техническое обслуживание внутридомового газового оборудования  | 14183,11         |
| Комиссия за сбор платежей  | 3809,50          |
| <b>САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО</b>   | <b>52702,19</b>  |
| дезинсекция  | 1003,75          |
| завоз песка  | 1075,00          |
| покос придомовой территории  | 3000,00          |
| <b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>   | <b>232310,61</b> |
| <b>ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01,01,2020 г</b>  | <b>26765,88</b>  |
| <b>Справочно:</b>  |                  |
| Задолженность за жителями на дату составления отчета   | 20056,79         |

Главный бухгалтер Кобец О.В.

