

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома
№ 106 ул. Комсомольская

с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

Общая площадь жилых помещений - 2786,2 кв.м, нежилых помещений-271,9 кв м

(руб)

	Остаток(+), перерасход денежных средств на 1.01.2019 г.	9929
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	332670,95
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	7930,00
	Плата за содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)	6853,32
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	347454,27
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	313253,94
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	7930,00
	Оплачено нежилыми помещениями	6853,32
	ИТОГО ДОХОДЫ	328037,26

3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч	
	очистка кровли от наледи	20640,00
	ремонт входов в подъезд	26023,95
	замена светильников п.1,2,3	15259,25
	изготовление и монтаж зонта на вент канале	14690,00
	замена участка канализации	10538,44
	завоз чернозема	4300,00
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, газовых сетей, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, узлов учета, кровли, чердаков, подвалов , наружных ограждающих конструкций, аварийно-ремонтная служба)	111192,52
	Комиссия за прием платежей	4698,81
	Плата за управление	42201,78
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО	146642,01
	ИТОГО РАСХОДЫ	396186,76
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1,01,2020 г	-58220,50

Справочно:

Задолженность за жителями на 1,01,2020 г.	59538,81
-------------------------------------------	----------

