

## Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома  
ул. Мопра д. 31  
с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

Общая площадь помещений - 2752,93 кв.м

		(руб)
	Остаток (+), перерасход (-) денежных средств на 1.01.2019 год	56780
1.	<b>Начислено за жилищные услуги</b>	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	370533,213
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	7080
	<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>377613,21</b>
2.	<b>Оплачено за жилищные услуги</b>	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	333160,82
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	7080
	<b>ИТОГО ДОХОДЫ</b>	<b>340240,82</b>
	Задолженность за жителями на дату составления отчета	

3.	<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч	
	замена стояка канализации	2634,3
	очистка кровли от наледи	30360
	замена труб канализации сек 12	4888,65
	устранение засора	20000
	техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	5931,9
	ремонт полов в 3 под	4580,2
	замена участка канализации п.3	2469,42
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, газовых сетей, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, узлов учета, кровли, чердаков, подвалов, наружных ограждающих конструкций, аварийно-ремонтная служба)	100096,53
	Плата за управление	37990,43
	Комиссия за прием платежей	4997,41
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО	132008,50
	<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>345957,35</b>
	<b>ОСТАТОК (+), перерасход (-)денежных средств на 1,01,2020 г</b>	<b>51063,47</b>

**Справочно:**

Задолженность за жителями на 1,01,2020 г.	102136,12
---	-----------

Главный бухгалтер

Кобец О.В.

