

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома
№ 3 ул. Новосильская

с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

Общая площадь помещений - 5928,9 кв.м

(руб)

	Остаток (+), перерасход (-) денежных средств на 1.01,2019 г.	193132
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	597632,28
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	18730,00
	Плата за уборку подъездов	97399,32
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	713761,60
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	597160,97
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	18730,00
	Плата за уборку подъездов	97645,87
	ИТОГО ДОХОДЫ	713536,84
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	
	замена вентелей на стояках хвс в 3 под.	1863,36
	замена вентелей на стояке хвс в подвале 1 под	1290,00
	замена участка канализации в тепловом пункте 1 под	3850,00
	штукатурка торца стен дома	7472,40
	замена участка розлива холодного водоснабжения	22383,40
	замена розлива центрального отопления	37189,80
	смена стояка холодного водоснабжения Кв.3 подвал	8153,30
	ремонт входных групп подъездов №1, №2, №3	401472,00
	Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей отопления, водоснабжения, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей.	142360,06
	Плата за управление	81818,49
	Аварийно-ремонтная служба	34269,04
	техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	10250,89
	Техническое обслуживание вентиляционных систем	5698,51
	Комиссия за сбор платежей	10422,10
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО	150210,50
	дезинсекция	5937,89
	ИТОГО РАСХОДЫ	924641,74
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01,01,2020 г	-17972,90

Справочно:

Задолженность за жителями на 1.01.2020 г.	92039,09
---	----------

Главный бухгалтер

Кобец О.В.

