

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома

№ 39 ул. Октябрьская

с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

Общая площадь жилых помещений- 1497,5 кв.м, нежилых помещений 207,5 кв.м

( руб.)

	Остаток(+), перерасход денежных средств на 1.01.2019 г.	-28819
1	<b>Начислено за жилищные услуги</b>	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	134074,08
	Плата за уборку подъезда	19426
	<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>153500,08</b>
2	<b>Оплачено за жилищные услуги</b>	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	135002,73
	Плата за уборку подъезда	22884,49
	<b>ИТОГО ДОХОДЫ</b>	<b>157887,22</b>
3	<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>	
	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т.ч</b>	
	замена труб канализации техподполье	2293,96
	восстановление освещения	349,72
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, канализационных, электрических сетей, узлов учета, кровли, чердаков, подвалов , наружных ограждающих конструкций,	46259,36
	Плата за управление	17656,98
	Аварийно-ремонтное обслуживание	8655,55
	Техническое обслуживание вентиляционных каналов	1241,25
	<b>САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО</b>	<b>35308,30</b>
	Дезинсекция	568,88
	Комиссия за прием платежей	2368,31
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	3954,60
	Уборка снега специализированной техникой	1600,00
	<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>120256,91</b>
	<b>ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1,01,2020 г</b>	<b>8811,31</b>

**Справочно:**

Задолженность за жителями на 1,01,2020 г.	2066,4
---	--------

Главный бухгалтер

Кобец О.В.

