

Отчет
о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома
№ 4 пер. Полярный
с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

Общая площадь помещений - 6162,4 кв.м

(руб)

	Остаток(+), перерасход на 1.01.2019 г.	-157850
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	657774,84
	Плата за Уборку подъездов	93907,8
	Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	25560
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	777242,64
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Оплачено на дату составления отчета	671590,12
	Оплачено за Уборку подъездов	93823,64
	Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	25560
	ИТОГО ДОХОДЫ	790973,76
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч	
	замена задвижки горячего водоснабжения	7044,29
	замена участков трубы по гвс	1266
	ремонт кровли под. I	161226
	Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей теплоснабжения, водоснабжения, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей.	147896,09
	Плата за управление	85041,12
	Комиссия за сбор платежей	11481,2064
	Аварийно ремонтная служба	35618,672
	Техническое обслуживание вентиляционных сетей	5956,36
	техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	11318,22
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО	193146,55
	дезинсекция	1974,43
	покос придомовой территории	1750,00
	уборка снега спец.техникой	3850,00
	ИТОГО РАСХОДЫ	667568,94
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1,01,2020 г	-34445,18

Справочно:

Задолженность собственников (нанимателей) на 1.01.2020 г	80584,5
---	----------------

Главный бухгалтер

О. В. Кобец

