

Отчет

о выполнении договора управления дома № 22 ул. Раздольная
с 1 января 2019 г по 31 декабря 2019 года

Общая площадь жилых помещений -4651 кв.м

(руб)

ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1.01.2019	-138717
Начислено за жилищные услуги	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	597616,56
Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	4080
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	601696,56
Оплачено за жилищные услуги	
Оплачено на дату составления отчета	626691,49
Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	4080
ИТОГО ДОХОДЫ	630771,49
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч	
ремонт оборудования ШРП	10696,06
ремонт канализационных колодцев	15192,15
установка доводчиков	5748,61
замена катушки ВРУ	6600
гидродинамическое устранение засора	2500
техническое обслуживание шрп	3423,91
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, газовых сетей, канализационных, электрических сетей, кровли, подвалов, наружных ограждающих конструкций, мусоропроводов, аварийно-ремонтное обслуживание	204830,04
техническое обслуживание дымоходов и вент.каналов	1467,84
техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	9194,02
Плата за управление	61002,52
Комиссия за сбор платежей	9400,37
САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО	215769,19
установка скамеек, урн	20020
установка песочницы	5500
укладка коврика	1890,00
укладка дорожки игольчатой	2405,00
ИТОГО РАСХОДЫ	575639,71
ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1.01.2020 г	-83585,22

Справочно:

Задолженность собственников (нанимателей) на 1.01.2020 г	92235,83
---	-----------------

Главный бухгалтер

О.В. Кобец

