

Отчет

**о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома
№ 31 ул. Колпакчи
с 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года**

Общая площадь квартир - 495,82 кв.м

(руб)

	Остаток (+),перерасход (-) денежных средств на 1.01,2020 г.	19120,23
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	39665,6
	Размещение рекламы на домах(провайдеры)	4200
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	43865,6
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	40886,35
	Размещение рекламы (провайдеры)	4200
	ИТОГО ДОХОДЫ	45086,35
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т.ч	
	техническое диагностирование ВДГО	3600
	тех. обслуживание внутридомового газового оборудования	437,69
	гидродинамическое устранение засора канализации	5000
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, газовых сетей, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, кровли, чердаков, подвалов , наружных ограждающих конструкций,	9817,24
	Комиссия за прием платежей	735,95
	Плата за управление	6842,32
	Аварийно ремонтная служба	3093,92
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО	13625,13
	ИТОГО РАСХОДЫ	43152,25
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01,01,2021 г	21054,33

Справочно:

Задолженность за жителями на 1,01,2021 г.	130,40
--	---------------

Главный бухгалтер

Кобец О.В.