

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома
 № 106 ул. Комсомольская
 с 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года
 Общая площадь жилых помещений - 2786,2 кв.м, нежилых помещений-271,9 кв м

(руб)

	Остаток(+), перерасход денежных средств на 1.01.2020 г.	-58220,5
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	336818,17
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	8280,00
	Плата за содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)	7396,40
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	346429,22
2.	Оплачено за жилищные услуги	0,00
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	314238,44
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	8280,00
	Оплачено нежилыми помещениями	7396,40
	ИТОГО ДОХОДЫ	329914,84

3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч	
	изготовление и установка дверей техподполье	15000,00
	тех.обслуживание дымоходов.газоходов.вентканалов	3764,82
	замена участка трубопровода	1606,90
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, газовых сетей, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, узлов учета, кровли, чердаков, подвалов , наружных ограждающих конструкций, аварийно-ремонтная служба)	111192,52
	Комиссия за прием платежей	4713,58
	Плата за управление	42201,78
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО	146642,01
	ИТОГО РАСХОДЫ	325121,60
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1,01,2021 г	-53427,26

Справочно:

Задолженность за жителями на 1,01,2021 г.	86337,53
---	----------