

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома
№ 400 ул. Комсомольская
с 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года

Общая площадь помещений - 3557,38 кв.м

(руб)

	Остаток (+), перерасход (-) денежных средств на 1.01.2020 г.	-46884,97
1	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	293128,6
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	6840
	итого начисления	299968,6
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	288969,58
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	6840,00
	ИТОГО ДОХОДЫ	295809,58
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. Ч	
	замена стояка кв 64	1427,01
	Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей ГВ и ХВ, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей.	96282,61
	Плата за управление	41749,41
	Аварийно-ремонтная служба	16648,54
	Техническое обслуживание вентиляционных сетей	4567,68
	Комиссия за сбор платежей	5201,45
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	10093,83
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО	59313,18
	Покос территории	6000,00
	ИТОГО РАСХОДЫ	241283,71
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01.01.2021 г	7640,90

Справочно:

Задолженность за жителями на 1.01.2021 г.	50618,09
---	----------