

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома
ул. Мопра д. 31
с 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года

Общая площадь помещений - 2752,93 кв.м

(руб)

	Остаток (+), перерасход (-) денежных средств на 1.01.2020 год	51063,47
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	308121,8
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	7080
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	376826,16
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	278156,7083
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	7080
	ИТОГО ДОХОДЫ	285236,7083
	Задолженность за жителями на дату составления отчета	

3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч	
	врезка запорной арматуры в сеть ц.о	34955,61
	дезинфекция мест общего пользования	3462,49
	замена переключателя ВГ	5780,04
	гидродинамическое устранение засора канализации	5000
	ремонт кровли изготовление и установка конька	8000
	техническое диагностирование ВДГО	9000
	замена электропроводки	318,04
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, газовых сетей, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, узлов учета, кровли, чердаков, подвалов , наружных ограждающих конструкций, аварийно-ремонтная служба)	100096,53
	Плата за управление	37990,43
	Комиссия за прием платежей	5006,82
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО	132008,50
	ИТОГО РАСХОДЫ	341618,47
	ОСТАТОК (+), перерасход (-)денежных средств на 1,01,2021г	-5318,29

Справочно:

Задолженность за жителями на 1,01,2021 г.	145212
---	--------