

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома
№ 3 пер. Матроса Силякова
с 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года

Общая площадь жилых помещений- 2751,14 кв.м

руб

	Остаток (+), перерасход (-) денежных средств на 1.01,2020 г.	-53839,21
1	Начислено за жилищные услуги	388063,63
	Размещение рекламы (провайдеры)	11280
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	399343,63
2	Оплачено за жилищные услуги	322133,5
	Размещение рекламы (провайдеры)	11280
	ИТОГО ДОХОДЫ	333413,5
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч	
	техническое диагностирование ВДГО	9000
	замена розлива центрального отопления п 1.2.3	141541,2
	гидродинамическое устранение засора канализации	10000
	замена розлива центрального отопления	4001,62
	ремонт системы электроснабжения	1603
	ремонт системы ц.о	17999,82
	ремонт 2 подъезда	62335,94
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, газовых сетей, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, узлов учета, кровли, чердаков, подвалов , наружных ограждающих конструкций)	95079,40
	Плата за управление	34202,17
	Комиссия за прием платежей	4832,00
	Аварийно-ремонтная служба	33112,72
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО	110925,96
	покос придомовой территории	2250
	опилровка деревьев	14363,45
	дезинфекция мест общего пользования	4864,15
	ИТОГО РАСХОДЫ	546111,44
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1,01,2021 год	-266537,15

Справочно:

Задолженность за жителями на 1,01,2021 г.	207389,3
--	-----------------