

Отчет

**о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома
№ 35 ул. Планерная**

с 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года

Общая площадь помещений - 3388,69 кв.м

(руб)

	Остаток (+), перерасход (-) денежных средств на 1.01.2020 г.	117346,61
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт жилья	456189,64
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	11280,00
	уборка подъездов	45906,00
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	513375,64
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	453638,28
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	11280,00
	уборка подъездов	43834,18
	ИТОГО ДОХОДЫ	508752,46
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т.ч	
	ремонт и восстановление межпанельных швов кв37,55	26938,00
	ремонт кровли под.2	142009,00
	ремонт стены и цоколя нежилого помещения	74668,37
	Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей водоснабжения, теплоснабжения, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей.	95841,30
	Плата за управление	46762,68
	Комиссия за сбор платежей	7462,09
	Аварийно-ремонтная служба	15859,07
	Техническое обслуживание вентиляционных сетей	4358,78
	техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	11941,15
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО	89719,97
	Покос придомовой территории	3300,00
	ИТОГО РАСХОДЫ	518860,41
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01.01.2021 г	107238,66

Справочно:

Задолженность за жителями на 1.01.2021 г.

73222,54

