

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом"
многоквартирного дома № 17 ул. Северная
с 1 января 2020 г по 31 декабря 2020 г

Общая площадь помещений -1747,4 кв.м

(руб)

Остаток(+), перерасход на 1.01.2020 г.	286851,22
Начислено за жилищные услуги	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	236947,6
Уборка контейнерной площадки	4019,3
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	236947,6
Оплачено за жилищные услуги	
Оплачено на дату составления отчета	243805,05
Уборка контейнерной площадки	4792,93
ИТОГО ДОХОДЫ	248597,98
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч	
изготовление и установка скамеек 3 шт и урн 3 шт	18000
восстановление и ремонт вентиляционных каналов МКД	237092,47
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, газовых сетей, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, узлов учета, кровли, чердаков, подвалов, наружных ограждающих конструкций, аварийно-ремонтное обслуживание	89117,40
САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО	57244,82
Комиссия за сбор платежей	4388,49
Плата за управление	28307,88
ИТОГО РАСХОДЫ	434151,06
ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1.01.2021 г	101298,14
Справочно:	
Задолженность собственников (нанимателей) на 1.01.2021 г	140506,45