

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома
Новосильская *✓*
с 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года

Общая площадь помещений - 3135,7 кв.м

Остаток (+),перерасход (-) денежных средств на 1.01,2020 г.	-67103,71
Начислено за жилищные услуги	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	252486,96
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	252486,96
Оплачено за жилищные услуги	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	242431,49
ИТОГО ДОХОДЫ	242431,49
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч	
восстановление водосточных труб	1540
гидродинамическое устранение засора канализации	10000
смена розлива центрального отопления п. 1, 4	48482
спиливание аварийного дерева	4700
уборка подвала от бытового мусора	30000
Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей водоснабжения, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей.	92420,6
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	8832,09
Плата за управление	24243,149
Аварийно-ремонтная служба	14675,076
Техническое обслуживание дымоходов и вент.каналов	2013,12
Комиссия за сбор платежей	3636,47235
САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО	68659,74
Покос придомовой территории	5250
ИТОГО РАСХОДЫ	314452,25
ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 1,01,2021 г	-139124,47

Справочно:

Задолженность за жителями на 1.01.2021 г.	44145,17
---	----------