

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома
№ 11 пер Речной
с 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года

Общая площадь помещений - 2676,91 кв.м

		(руб)
	Остаток (+), перерасход (-) денежных средств на 1.01,2020 г.	-21025,86
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	394305,3167
	Размещение рекламы на домах(провайдеры)	19680
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	413985,3167
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	391787,225
	Размещение рекламы (провайдеры)	19680
	ИТОГО ДОХОДЫ	411467,225
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч	
	техническое диагностирование ВДГО	2400
	замена автоматов на лестничных клетках	886,56
	установка кранов на стояк отопления	295
	ремонт системы холодного водоснабжения	484
	гидродинамическое устранение засора канализации	10000
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, газовых сетей, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, узлов учета, кровли, чердаков, подвалов , наружных ограждающих конструкций, аварийно-заявочный ремонт)	250912,13
4	Плата за управление	40860,35
6	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО	76773,78
	ИТОГО РАСХОДЫ	382611,82
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01,01,2021 г	7829,54
Справочно:		
	Задолженность за жителями на 1,01,2021 г.	81300,90