

## Отчет

о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома  
№ 20 ул. 60 лет Октября

с 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года

Общая площадь жилых помещений -3132,8кв.м	26765,88
Остаток (+),перерасход (-) денежных средств на 1.01.2020 г.	
<b>Начислено за жилищные услуги</b>	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	282672,90
Плата за использование общего имущества(провайдеры)	7080,00
<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>289752,90</b>
<b>Оплачено за жилищные услуги</b>	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	253429,10
Плата за использование общего имущества(провайдеры)	7080,00
<b>ИТОГО ДОХОДЫ</b>	<b>260509,10</b>
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>	
<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b> в т. ч	
техническое диагностирование ВДГО	21000,00
смена задвижек центрального отопления в элеваторном узле	11105,63
<b>Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей водоснабжения, теплоснабжения, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей.</b>	90001,87
Плата за управление	32443,28
Аварийно-ремонтная служба	14661,50
Техническое обслуживание вентиляционных сетей	2011,20
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	10220,69
Комиссия за сбор платежей	4561,72
<b>САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО</b>	<b>65197,54</b>
дезинсекция	1818,45
покос придомовой территории	3000,00
<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>256021,88</b>
<b>ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01.01.2021 г</b>	<b>31253,10</b>
<b>Справочно:</b>	
Задолженность за жителями на 01.01.2021 год	20056,79

