

**Отчет**

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома  
 № 50 ул. Генерала Родина  
 с 1 января 2021 года по 31 декабря 2021 года

Общая площадь помещений - 1754,94 кв.м

(руб)

	<b>Остаток (+),перерасход (-) денежных средств на 1.01,2021 г.</b>	<b>-18980,27</b>
1.	<b>Начислено за жилищные услуги</b>	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	240164,4
	Размещение рекламы на домах(провайдеры)	10580
	<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>250744,4</b>
2.	<b>Оплачено за жилищные услуги</b>	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	210336,26
	Размещение рекламы (провайдеры)	10580
	<b>ИТОГО ДОХОДЫ</b>	<b>220916,26</b>
3.	<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>	
	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b> в т.ч	
	Замена кронов в подвале на стояках холодного,горячего водоснабжения	1783,34
	смена стояка кв 13	2441,3
	<b>ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ</b> осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, газовых сетей, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, узлов учета, кровли, чердаков, подвалов , наружных ограждающих конструкций,	68653,25
	переоформление документов о технологическом присоединении	1000,00
	Плата за управление	26745,29
	Аварийно ремонтная служба	24070,76
	Комиссия за прием платежей	3875,54
	<b>САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО</b>	<b>83184,16</b>
	<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>211753,63</b>
	<b>ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01,01,2022 г</b>	<b>-9817,64</b>

Справочно:

Задолженность за жителями на 1,01,2022 г.

112262,85