

## Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома  
 № 400 ул. Комсомольская  
 с 1 января 2021 года по 31 декабря 2021 года  
 Общая площадь помещений - 3557,38 кв.м

(руб)

	Остаток (+), перерасход (-) денежных средств на 1.01.2021 г.	7640,9
1.	<b>Начислено за жилищные услуги</b>	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	293099,78
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	4200
	<b>итого начисления</b>	<b>297299,78</b>
2.	<b>Оплачено за жилищные услуги</b>	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	282816,13
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	4200,00
	<b>ИТОГО ДОХОДЫ</b>	<b>287016,13</b>
3.	<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>	
	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. Ч</b>	
	ремонт канализации водостоков	1600
	ремонт межпанельного шва кв 64	1117,05
	латочный ремонт кровли	3786,58
	ремонт подъездов 1-4	37077,14
	замена задвижки центрального отопления	5460
	Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей ГВ и ХВ, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей.	0,00
	Плата за управление	41749,41
	Аварийно-ремонтная служба	16648,54
	Тех.обслуживание дымоходов, газоходов, вентканалов	1761,6
	Комиссия за сбор платежей	5121,54
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	10497,60
	<b>САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО</b>	<b>54508,32</b>
	завоз песка	1380
	уборка территории спецтехникой	2475
	покос придомовой территории	7600
	<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>287801,86</b>
	<b>ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01.01.2022 г</b>	<b>6855,17</b>

Справочно:

Задолженность за жителями на 1.01.2022 г.	69690,75
---	----------