

### Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома  
№ 21 ул. Ливенская  
с 1 января 2021 года по 31 декабря 2021 года

Площадь жилых помещений 6123 м2

(руб)

	<b>Остаток(+), перерасход денежных средств на 1.01.2021 г.</b>	<b>11944,74</b>
1.	<b>Начислено за жилищные услуги</b>	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	561359,52
	Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	13360,00
	Плата за уборку подъездов	73563,60
	<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>648283,12</b>
2.	<b>Оплачено за жилищные услуги</b>	
	Оплачено на дату составления отчета	552600,48
	Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	13360
	Оплачено за уборку подъездов	75386,4
	<b>ИТОГО ДОХОДЫ</b>	<b>641346,88</b>
3.	<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>	
	<b>ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр</b> общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, канализационных, электрических сетей, узлов учета, кровли, чердаков, подвалов , наружных ограждающих конструкций, мусоропроводов, вентиляционных аварийно-ремонтное обслуживание	140845,68
	<b>Плата за управление</b>	84802,44
	<b>Аварийно-ремонтная служба</b>	28673,88
	тех. обслуживание внутридомового газового оборудования	3983,04
	тех.обслуживание дымоходов.газоходов.вентканалов	5284,80
	<b>Комиссия за сбор платежей</b>	9728,17
	<b>САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО</b> в т.ч ( уборка, покос придомовой территории, уборка подъездов, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время, содержание детских и спортивных площадок)	268922,16
	<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>542240,17</b>
	<b>ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1.01.2022 г</b>	<b>111051,45</b>

Справочно:

Задолженность собственников (нанимателей) на 1.01.2022 г	203989,41
--	-----------