

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома
 № 48 ул. Ливенская
 с 1 января 2021 года по 31 декабря 2021 года

Общая площадь помещений - 2909,28 кв.м

(руб)

	Остаток (+), перерасход (-) денежных средств на 1.01,2021 г.	19240,05
1.	НАЧИСЛЕНО	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	378555,23
	Электроэнергия в местах общего пользования	81376,15
	Размещение рекламы на домах(провайдеры)	12380,00
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	472311,38
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	379611,51
	Электроэнергия в местах общего пользования	63116,31
	Размещение рекламы (провайдеры)	12380,00
	ИТОГО ДОХОДЫ	455107,82
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	Текущий ремонт в т. ч	
	ремонт фасада (штукатурка торцевой стены)	23437,58
	замена стояка канализации	4713,00
	замена стояка холодного водоснабжения	10053,00
	переоформление документов о техническом присоединении электрических сетей	1000,00
	ремонт системы отопления	1182,21
	замена участка розлива холодного водоснабжения	4059,39
	замена участков стояков горячего и холодного водоснабжения	892,00
	гидродинамическое устранение засора канализации	10000,00
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, газовых сетей, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, узлов учета, кровли, чердаков, подвалов , наружных ограждающих конструкций, аварийно-заявочный ремонт	187474,00
	Электроэнергия в местах общего пользования	65203,32
	Плата за управление	44407,25
	Комиссия за прием платежей	6829,84
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО	118349,51
	ИТОГО РАСХОДЫ	477601,10
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1,01,2022 г	-3253,23

Справочно:

Задолженность за жителями на 1,01,2022 г.

174260,55