

**Отчет**

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома  
№ 65 ул. Максима Горького

**с 1 января 2021 года по 31 декабря 2021 года**

Общая площадь жилых помещений -3211 кв.м

(руб)

Остаток (+), перерасход (-) денежных средств на 1.01.2021 г.	53476,15
<b>Начислено за жилищные услуги</b>	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	323690,30
Плата за содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)	25977,48
Плата за использование общего имущества(провайдеры)	10580,00
<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>360247,78</b>
<b>Оплачено за жилищные услуги</b>	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	326087,19
Плата за содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)	25977,49
Плата за использование общего имущества(провайдеры)	10580,00
<b>ИТОГО ДОХОДЫ</b>	<b>362644,68</b>

<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>	
<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>	8861,00
ремонт-замена участка канализации	
Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей водоснабжения, теплоснабжения, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей.	72159,54
Тех.обслуживание дымоходов.газоходов.вентканалов	4460,00
Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования	10603,00
Плата за управление	33253,12
Аварийно-ремонтная служба	12611,64
Комиссия за сбор платежей	5712,38
<b>САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО</b> в т.ч ( уборка, покос придомовой территории, уборка подъездов, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время, удаление наледи и сосулек с кровли, содержание детских и спортивных площадок)	168770,16
<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>316430,83</b>
<b>ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01.01.2022 г</b>	<b>99690,00</b>
Задолженность за жителями на дату составления отчета на 01.01.2022 г.	25253,48