

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома
№ 160/1 Московское шоссе

с 1 января 2021 года по 31 декабря 2021 года

Площадь жилых помещений 1886,46 м2

		(руб)
	Остаток (+), перерасход (-) денежных средств на 1.01,2021 г.	-15640,59
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	344467,4
	Размещение рекламы на домах(провайдеры)	10580
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	355047,4
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	279921,07
	Размещение рекламы (провайдеры)	10580
	ИТОГО ДОХОДЫ	290501,07
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч	1000
	переоформление документов о технологическом присоединении	750,13
	замена канализационного стояка кв 15.	2130,29
	ремонт стояка горячего водоснабжения кв 18	15000,84
	ремонт системы горячего водоснабжения	118846,98
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, газовых сетей, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, узлов учета, кровли, чердаков, подвалов , наружных ограждающих конструкций,	
	Комиссия за прием платежей	5232,22
	Плата за управление	28794,93
	Аварийно-ремонтная служба	43531,95
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО	116356,85
	ИТОГО РАСХОДЫ	331644,19
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01,01,2022 г	-56783,71
	Справочно:	
	Задолженность за жителями на 1,01,2022 г.	293245,2