

**Отчет**

**о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома № 3  
ул. Новосильская**

с 1 января 2021 года по 31 декабря 2021 года

Общая площадь помещений - 5928,9 кв.м

(руб)

	Остаток (+), перерасход (-) денежных средств на 1.01,2021г.	42482,71
1.	<b>Начислено за жилищные услуги</b>	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	584571,27
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	14180,00
	Плата за уборку подъездов	97492,80
	<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>696244,07</b>
2.	<b>Оплачено за жилищные услуги</b>	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	583005,25
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	14180,00
	Плата за уборку подъездов	95599,73
	<b>ИТОГО ДОХОДЫ</b>	<b>692784,98</b>
3.	<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>	
	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т.ч</b>	
	прочистка и устранение завала вентиляционного канала кв 41	3490,00
	Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей отопления, водоснабжения, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей.	213539,63
	Плата за управление	81818,49
	Аварийно-ремонтная служба	27747,72
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования	9850,77
	Тех.обслуживание дымоходов.газоходов.вентканалов	2378,16
	Комиссия за сбор платежей	10383,62
	<b>САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО в т.ч (уборка, покос придомовой территории, уборка подъездов, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время, содержание детских и спортивных площадок)</b>	<b>275338,12</b>
	<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>624546,51</b>
	<b>ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01.01.2022 г</b>	<b>110721,18</b>

**Справочно:**

**Задолженность за жителями на 1.01.2022 г.**

208165,96