

**Отчет**

**о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома № 7 ул.  
Новосильская**

**с 1 января 2021 года по 31 декабря 2021 года**

Общая площадь помещений - 3135,7 кв.м

Остаток (+), перерасход (-) денежных средств на 1.01,2021 г.	<b>-114124,47</b>
<b>Начислено за жилищные услуги</b>	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	247073,3717
<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>247073,3717</b>
<b>Оплачено за жилищные услуги</b>	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	253928,3
<b>ИТОГО ДОХОДЫ</b>	<b>253928,3</b>
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>	
Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей водоснабжения, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей.	95755,59
Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования	9185,4
Тех. обслуживание дымоходов, газоходов, вентканалов	4390,28
Плата за управление	32473,31
Аварийно-ремонтная служба	14676,48
Дезинсекция	1000,00
Комиссия за сбор платежей	3890,11
<b>САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО</b>	<b>63877,2</b>
Уборка придомовой территории спецтехникой	3400
Завоз песка	3450
покос придомовой территории	3750
<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>235848,37</b>
<b>ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 1,01,2022 г</b>	<b>-96044,54</b>

**Справочно:**

Задолженность за жителями на 1.01.2022 г.	39982,6
---	---------