

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома
209 ул. Октябрьская

с 1 января 2021 года по 31 декабря 2021 года

Общая площадь жилых помещений -4502,9кв.м

(руб)

Остаток (+), перерасход (-) денежных средств на 1.01.2021 г.	40696,91
Начислено за жилищные услуги	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	549912,24
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	549912,24
Оплачено за жилищные услуги	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	536039,9
ИТОГО ДОХОДЫ	536039,9
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч	
замена участка розлива холодного водоснабжения	116584,13
гидродинамическая промывка канализации	30000
ремонт входных ступеней 1 под	13 256,80
замена участка канализационного лежака	905,83
Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей водоснабжения, теплоснабжения, канализационных, электрических сетей. Техническое обслуживание газового оборудования, дымоходов, вентканалов. Аварийное обслуживание сетей	112392,384
Плата за управление	46632,0324
Комиссия за сбор платежей	8040,60
САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО в т.ч (уборка, покос придомовой территории, уборка подъездов, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время, удаление наледи и сосулек с кровли, содержание детских и спортивных площадок)	
	222083,03
ИТОГО РАСХОДЫ	549894,80
ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01.01.2022 г	26842,01
Задолженность за жителями на 01.01.2022 г	40064,08