

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома
№ 9 ул. Орловских Партизан

с 1 января 2021 г по 31 декабря 2021 года

Общая площадь помещений - 5789,9 кв.м

		(руб)
	Остаток(+), перерасход на 1.01.2021 г.(текущий ремонт)	272532,02
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	733531,06
	Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	14080
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	747611,06
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Оплачено на дату составления отчета	719482,9
	Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	14080
	ИТОГО ДОХОДЫ	733562,9
3	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч	
	ремонт стояков центрального отопления	1127,88
	спиливание и опиловка деревьев, кустарников	15000
	замена задвижки холодного водоснабжения	5293
	установка замков на кодовые двери	5508
	установка дверей в подъезды, мусорные камеры, выход на кровлю 9 шт	228000
	установка урн	6000
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, газовых сетей, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, узлов учета, кровли, чердаков, подвалов, наружных ограждающих конструкций, мусоропроводов), аварийно-ремонтное обслуживание. Санитарное содержание и благоустройство территории. Плата за управление МКД	438411,23
	Плата за печать квитанций по капитальному ремонту	4520,00
	ИТОГО РАСХОДЫ	703860,11
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1.01.2022 г (текущий ремонт)	302234,81

Справочно:

Задолженность собственников (нанимателей) на 1.01.2022 г	54432,38
--	----------