

Отчет

о выполнении договора управления дома № 22 ул. Раздольная
с 1 января 2021 г по 31 декабря 2021 года

Общая площадь жилых помещений -4651 кв.м

(руб)

ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1.01.2021 г	36776,83
Начислено за жилищные услуги	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	655279,73
Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	3380,00
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	658659,73
Оплачено за жилищные услуги	
Оплачено на дату составления отчета	655937,80
Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	3380,00
ИТОГО ДОХОДЫ	659317,80
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
монтаж оборудования системы видеонаблюдения	229600,00
изготовление и установка решеток на продухи в подвал	14000,00
изготовление и установка песочницы с навесом	16400,00
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, канализационных, электрических сетей, кровли, подвалов , наружных ограждающих конструкций, аварийно-ремонтное обслуживание	204830,04
Тех.обслуживание дымоходов.газоходов.вентканалов	2462,28
Техническое обслуживание газопроводов,ШРП	10909,31
Плата за управление	61002,52
Комиссия за сбор платежей	9991,57
САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО	215769,19
ИТОГО РАСХОДЫ	764964,91
ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1.01.2022 г	-68870,28
Справочно:	
Задолженность собственников (нанимателей) на 1.01.2022 г	79199,13