

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома
№ 24 ул. Раздольная

с 1 января 2021 г по 31 декабря 2021 года
Общая площадь помещений -8417,60 кв.м

(руб)

Остаток (+), перерасход на 1.01.2021 г.	42143,39
Начислено за жилищные услуги	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	761609,45
Водоснабжение на общедомовые нужды	12425,46
Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	12760,00
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	786794,91
Оплачено за жилищные услуги	
Оплачено на дату составления отчета	772899,41
Водоснабжение на общедомовые нужды	12491,52
Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	12760
ИТОГО ДОХОДЫ	798150,93
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч	
поверка счетчиков горячей и холодной воды	2545
установка урн	10000
установка насосного оборудования	43800
изготовление и установка песочницы с навесом	16400
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, канализационных, электрических сетей, кровли, подвалов , наружных ограждающих конструкций, аварийно-ремонтное обслуживание)	301013,38
Техническое обслуживание шкафа насосной автоматики и системы пожаротушения	12000
Комиссия за сбор платежей	12056,88
Плата за управление	110405,24
Водоснабжение на общедомовые нужды	39771,51
САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО в т.ч (уборка, покос придомовой территории, уборка подъездов, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время, удаление наледи и сосулек с кровли, содержание детских и спортивных площадок)	298993,15
ИТОГО РАСХОДЫ	846985,16
ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1.01.2022 г	-6690,84
Справочно:	
Задолженность собственников (нанимателей) на 1.01.2022 г	45900