

## Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом"  
 многоквартирного дома № 17 ул. Северная  
 с 1 января 2021 г по 31 декабря 2021 г

Общая площадь помещений -1747,4 кв.м

	(руб)
<b>Остаток(+), перерасход на 1.01.2020 г.</b>	<b>101298,14</b>
<b>Начислено за жилищные услуги</b>	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	42854,91
Уборка контейнерной площадки	2344,59
<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>45199,50</b>
<b>Оплачено за жилищные услуги</b>	
Оплачено на дату составления отчета	65038,39
Уборка контейнерной площадки	2431,54
<b>ИТОГО ДОХОДЫ</b>	<b>67469,93</b>
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>	
<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b> в т. ч	
ремонт канализационного люка	10000,00
техническое обслуживание газопроводов	1485,00
<b>ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, газовых сетей, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, узлов учета, кровли, чердаков, подвалов, наружных ограждающих конструкций, аварийно-ремонтное обслуживание</b>	<b>76398,08</b>
<b>САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО</b>	<b>33392,81</b>
Комиссия за сбор платежей	2862,67
Плата за управление	16512,93
покос придомовой территории	1500,00
завоз песка	2070,00
уборка придомовой территории спецтехникой	6800,00
<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>151021,49</b>
<b>ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1.01.2022 г</b>	<b>-4523,85</b>
Справочно:	
Задолженность собственников (нанимателей) на 1.01.2022 г	111875,07