

**Отчет**  
**о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома**  
**№ 22/10 ул. Тургенева**  
**с 1 января 2021 года по 31 декабря 2021 года**

Общая площадь жилых помещений-3813,9 кв.м , нежилых помещений 928,2 кв.м

(руб)	
<b>Остаток (+),перерасход (-) денежных средств на 1.01,2021 г.</b>	<b>132440,46</b>
<b>Начислено за жилищные услуги</b>	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	338965,10
Плата за содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)	42456,47
Плата за использование общего имущества(провайдеры)	5180,00
<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>386601,57</b>
<b>Оплачено за жилищные услуги</b>	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	333035,68
Плата за содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)	42456,47
Плата за использование общего имущества(провайдеры)	5180,00
<b>ИТОГО ДОХОДЫ</b>	<b>380672,15</b>
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>	
Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей водоснабжения, теплоснабжения, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей.	110404,40
переоформление документов о технологическом присоединении	1000,00
Плата за управление	49109,19
Аварийно-ремонтная служба	17849,52
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (январь-октябрь)	17452,96
тех.обслуживание дымоходов,газоходов,вентканалов	4293,93
тех. обслуживание внутридомового газового оборудования	6326,78
Комиссия за сбор платежей	6101,37
<b>САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО в т.ч ( уборка, покос придомовой территории, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время, удаление наледи и сосулек с кровли, содержание детских и спортивных площадок)</b>	<b>155920,25</b>
<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>368458,40</b>
<b>ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01,01,2022 г</b>	<b>144654,21</b>
<b>Справочно:</b>	<b>235469,99</b>
<b>Задолженность за жителями на 1.01.2022 г.</b>	