

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома
№ 6 пер. Почтовый
с 1 января 2021 года по 31 декабря 2021 года

Общая площадь жилых помещений - 3691,5 кв.м. нежилых помещений 679,3 кв.м

	(руб)
Остаток(+), перерасход на 1.01.2021 г.	27452,79
Начислено за жилищные услуги	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	360455,08
Плата за уборку подъездов	59826
Плата за содержание и ремонт (неж.помещения)	78985,75
Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	14780
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	514046,83
Оплачено за жилищные услуги	
Оплачено на дату составления отчета	352154,17
Плата за уборку подъездов	58608,47
Плата за содержание и ремонт (неж.помещения)	78985,75
Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	14780
ИТОГО ДОХОДЫ	504528,39
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч	
ремонт кровли машинное отделение	46001
Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей отопления, вентиляционных, водоснабжения, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей, аварийное обслуживание.)	144236,40
Плата за управление	60317,04
Комиссия за сбор платежей	6312,23
САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО в т.ч (уборка, покос придомовой территории, уборка подъездов, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время)	157700,88
ИТОГО РАСХОДЫ	414567,55
ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1.01.2022 г	117413,63
Справочно:	
Задолженность собственников (нанимателей) на 1.01.2022 г	10696,37