

## Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома  
№ 11 пер Речной  
с 1 января 2021 года по 31 декабря 2021 года

Общая площадь помещений - 2676,91 кв.м

		(руб)
	<b>Остаток (+), перерасход (-) денежных средств на 1.01,2021 г.</b>	<b>7829,54</b>
<b>1.</b>	<b>Начислено за жилищные услуги</b>	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	393998,4
	Электроэнергия в местах общего пользования	18400
	Размещение рекламы на домах(провайдеры)	14780
	<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>427178,4</b>
<b>2.</b>	<b>Оплачено за жилищные услуги</b>	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	368920,06
	Электроэнергия в местах общего пользования	16277,95
	Размещение рекламы (провайдеры)	14780,00
	<b>ИТОГО ДОХОДЫ</b>	<b>399978,01</b>
<b>3.</b>	<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>	
	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч</b>	
	прочистка, устранение завала вентиляционного канала	2490
	замена участка розлива холодного водоснабжения 15 м	18000
	замена канализационного стояка к 57	1771,19
	гидродинамическое устранение засора канализации	5000
	переоформление документов о технологическом присоединении	1000
	<b>ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, газовых сетей, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, узлов учета, кровли, чердаков, подвалов , наружных ограждающих конструкций, аварийно-заявочный ремонт)</b>	<b>250912,13</b>
<b>4</b>	Плата за управление	40860,35
<b>6</b>	<b>САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО</b>	<b>76773,78</b>
	Электроэнергия в местах общего пользования	23263,80
	Дезинсекция	1000
	<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>421071,25</b>
	<b>ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01,01,2022 г</b>	<b>-13263,70</b>
<b>Справочно:</b>		
	Задолженность за жителями на 1,01,2022 г.	128704,22