

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома
№ 9 ул.60 лет Октября

с 1 января 2021 года по 31 декабря 2021 года

Общая площадь жилых помещений - 7216 кв.м, нежилых помещений 935,8 кв.м

		(руб)
	Остаток (+),перерасход (-) денежных средств на 1.01,2021 г.	110128,37
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	707626,34
	Плата за содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)	77399,73
	Уборка подъезда	118663,80
	Содержание Совета МКД	60675,84
	Водоснабжение ОДН ХВС	4334,04
	Водоснабжение ОДН ГВС	18809,22
	Электроснабжение мест общего пользования	26703,45
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	1014212,42
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	699930,40
	Плата за содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)	77399,73
	Уборка подъезда	117683,15
	Содержание Совета МКД	60174,40
	Водоснабжение ОДН ХВС	4294,39
	Водоснабжение ОДН ГВС	18639,90
	Электроснабжение мест общего пользования	25203,68
	ИТОГО ДОХОДЫ	1003325,65
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т.ч	
	установка окон из ПВХ 3 под.	135800,00
	установка окон из ПВХ 4 под	123000,00
	ремонт кровли 1 под козырек	4454,80
	ремонт контейнера	4240,00
	замена участок стояка канализации кв49-53	1362,00
	ремонт стояка горячего водоснабжения кв 18	5000,00
	Техническое обслуживание и технический осмотр кровли,чердаков,подвалов,общедомовых сетей ГВ и ХВ,канализационных сетей.Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей.	195029,16
	Плата за управление	112494,84
	Комиссия за сбор платежей	14170,13
	Аварийно-ремонтное обслуживание	35230,73
	тех.обслуживание дымоходов.газоходов.вентканалов	6900,68
	тех. обслуживание внутридомового газового оборудования	12418,75
	Водоснабжение ОДН ХВС	4334,04
	Водоснабжение ОДН ГВС	18809,22
	Электроэнергия мест общего пользования	26703,45
	Содержание домового комитета	60176,00
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО в т.ч (уборка придомовой территории, уборка подъездов)	308267,52
	дезинсекция	4800,00
	уборка придомовой территории спецтехникой	4100,00
	завоз песка	2070,00
	покос придомовой территории	8750,00
	ИТОГО РАСХОДЫ	1088111,31
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01,01,2022 г	25342,71

Справочно:

Задолженность за жителями на 1.01.2022 г.

54063,3