

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома
№ 20 ул. 60 лет Октября

с 1 января 2021 года по 31 декабря 2021 года

Общая площадь жилых помещений -3132,8кв.м	31253,1
Остаток (+),перерасход (-) денежных средств на 1.01.2021 г.	
Начислено за жилищные услуги	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	282672,90
Плата за использование общего имущества(провайдеры)	6380,00
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	289052,90
Оплачено за жилищные услуги	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	272006,00
Плата за использование общего имущества(провайдеры)	6380,00
ИТОГО ДОХОДЫ	278386,00
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч	1414,96
замена участка канализационного лежачка	5448,00
Замена задвижек на элеваторном узле	
Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей водоснабжения, теплоснабжения, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей.	69650,26
Плата за управление	32443,28
Аварийно-ремонтная служба	14661,50
тех.обслуживание дымоходов.газоходов.вентканалов	3001,20
тех. обслуживание внутридомового газового оборудования	10264,60
Комиссия за сбор платежей	4896,11
САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО	63522,24
дезинсекция	1000,00
покос придомовой территории	7600,00
ИТОГО РАСХОДЫ	213902,15
ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01.01.2022 г	95736,95
Справочно:	8042,02
Задолженность за жителями на 01.01.2022 год	