

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома
№ 7 ул. Андрианова

с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

Общая площадь помещений - 5276,5

(руб)

	Остаток(+), перерасход денежных средств на 1.01.2022 г.	-1479,12
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	651190,72
	Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	15480,00
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	666670,72
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	646510,73
	Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	15480,00
	ИТОГО ДОХОДЫ	661990,73
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	
	ремонт канализационной сети	4517,06
	замена автоматов на стояке	20750
	ремонт кровли под №3	260000
	Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей отопления, водоснабжения, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей. Аварийно-ремонтная служба. Тех обслуживание внутридомового газового оборудования. Тех обслуживание дымоходов, газоходов, вентканалов.	199716,96
	Плата за управление	66151,48
	Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	13022,04
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО в т.ч (уборка придомовой территории, уборка подъездов, мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время дезинсекция, покос придомовой территории)	255171,54
	ИТОГО РАСХОДЫ	819329,08
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1.01.2023 г	-158817,47
Справочно:		
	Задолженность собственников (нанимателей) на 1.01.2023 г	8823,88

Директор ООО УК "Наш Дом "

Л.В.Лагутченкова

